

17137 - pozemková kniha pro roky 1789 - 1878, Hačky

str. 31 - Paul Kutty

Hačky - dům No 2

Čtvrtina rolnického gruntu

Současný vlastník Paul Kutty koupil tuto čtvrtinu rolnického gruntu na základě pozemkové knihy, list: 317, 318, 319 dne 1 srpna 1787 od svého otce Josepha Kutty za kupní cenu 120 zl.

Koupě Franze Kutteho

... mezi Paulem Kuttym z Haček na jedné, potom jeho zákonným synem Franzem Kuttym na straně druhé, následující kupní a prodejní kontrakt domluvený a k dodržování byl uzavřený.

1) Paul Kutty prodává v obci Hačky, a sice pod dom. č. 2 vlastnický vlastnický čtvrtinu rolnického gruntu v mezích a hranicích, stejně jako povinností a závazcích, které on vlastnil a k vlastnění kterých byl oprávněn, svému zákonnému synovi Franzovi Kuttemu za dohodnutou kupní cenu 500 zl.

2) Výše uvedenou kupní cenu má kupující takto na Depozitní úřad panstva Grechtler pro své vlastní sourozence vyplatit a sice:

- do jednoho roku bez úroků pro sestru Kateřinu 100
- do tří let rovněž bez úroků pro sourozence Viktorii, Apolonii, Annu a Josefa rovným dílem 400 zl.

3) Jako přívažek zůstává jemu, kupujícímu, při této čtvrtině gruntu následující odstupné: jeden kůň, jeden vůz, dvě sekery a dvě brány (pro vláčení - pozn. JK)

4) Odstupující si vymáhá právo až do smrti jeho a jeho současné nebo budoucí manželky na bezplatné používání následujícího výměnku: volné bydlení ve výměnkovém domě, který nový pán neustále v dobrém stavu udržovat má a pole (výčet), louky (výčet), zahrady a polovinu úrody hrušek.

5) Co vdově Marianě Kuttej na této čtvrtině selského gruntu náleží jako výměnek, určuje prodejní paragraf 6 - nový pán je má proto přesně dodržet všechny tyto předpisy a zde uvedená výměnková pole zorat, hnojit a ve své stodole vymezit místo na uložení obilí a výmlat jejího výměnkového obilí vydat.

6) Na tomto čtvrtinovém gruntu nezaplacené kontribuce stejně jako pasivní dluhy má nabyvatel z vlastního zaplatit a vůbec

7) ode dne převzetí, který se stane 1. října t.r., všechny jakkoliv nazvané zemské a vrchnostenské daně, a to jak současně existující tak i ty, které se v budoucnosti mohou stanovit, přesně odvádět, a mezi všemi podmínkami, jemu přečtenými a srozumitelně vysvětlenými, této čtvrtině selského gruntu příslušné splátky přesně odvádět, to zde nyní Franz Kutty

8) výše uvedené závazky slibuje přesně dodržovat, takže mu bude nechána pravomoc si tuto čtvrtinu gruntu na vlastní náklady jako pozemkové-knižní vlastnictví moci zaznamenat.

Čechy, 4.4. 1813

Paul Kutty, odstupující
Franz Kutty, nabyvatel
Martin Kubíček, Isidor Švec, svědci

str. 31 - Thomas Kutý

Thomas Kutty a Marianna, roz. Studeny

obdrželi tuto čtvrtinu platu podle dokumentní listiny No VI pag. 7172, zaprotokolované manželské smlouvy č. 17/10841 v hodnotě 500 zl. C.M. (pět set) jako společné vlastnictví, které jím tímto bude připsáno.

Pozemkový úřad Čechy (pod Kosířem - pozn. JK), 20. Ledna 1842

Schnuke

Na základě připravené manželské smlouvy Thomas Kutty a jeho manželka Marianna Studeny jsou povinni odstupujícímu Franzovi Kuttemu jako odstupní ekvivalent 400 zl C.M. zaplatit a jemu stejně jako jeho manželce výměnek poskytovat a k tomu pak ještě Franzovi Kuttemu hospodářství ještě na další tři roky ponechat.

Pozemkový úřad Čechy (pod Kosířem - pozn. JK), 22. Ledna 1842

Schnuke

Na základě v pozemkové knize č. VI pag. 73 - 74 pěti doložených kvitancí jsou dědičné podíly v ceně 200 zl. C.M. (nebo 500 W.W.) pro Viktorii, Appolonii, Annu a Kateřinu a Jozefa Kutteho tímto vymazány.

Pozemkový úřad Čechy (pod Kosířem - pozn. JK), 22. Ledna 1842

Schnuke

str 35 - Franz Kutý

Dům č. 17 (Hačky)

Dům na obecní půdě

Franz Kuttý

3. října 1825 koupil dům pod výše uvedeným č. od obce Hačky za sumu kupní hodnoty 40 zl. c.m.

str. 475 - Karolina Kutá

Karolina Kuttý

Obsahem mezi Franzem Kuttým a jeho dcerou Karolinou dne 6. listopadu t.r. v instrumentní knize doslovně zapsané odstupní smlouvy je jmenovaný dům na Kateřinu Kuttý v ceně 66 zl.c.m. vlastnický převedený a tímto pozemkově-knižně zapsaný.

Čechy (pod Kosířem - pozn. JK) 6. listopadu 1826

str. 601 - Libor Kutý

Dům č. 24 na obecní půdě

Franz Kutty

Koupil stavební parcelu k vybudování uvedeného domu od obce Hačky s vrchnostenským svolením z 16. května 1816 za kupní cenu 150 zl. W.W:

Libor Kuttý

Obsahem odstupního kontraktu uzavřeného mezi Franzem Kuttým a jeho synem Liborem Kuttým je výše uvedený dům na Libora Kutteho v hodnotě 200 zl. CM vlastnický převedený a pozemkově-knižně přepsaný

Čechy, 10. Zář 1818

Depurace (Výmazy - pozn. JK)

Na základě kvitance z 15 ledna 1837 zaplatil Libor Kuttý svému otci Franzovi Kuttému sumu 200 zl. W.W. a 80 zlatými CM

Čechy , 16. Ledna 1837

Georg (Jiří - pozn. JK) a Magdalena Chytilovi

Získali tento obytný dům na základě manželské smlouvy z 12. Ledna 1837 od Libora Kuttého za
cenu 160 zl. CM jako jejich vlastnictví Čechy, 24.
Března 1837